



# Juan Rodríguez Clara, Ver. · 000097

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2018 - 2021  
Sirviendo para un Municipio Nuevo.



OF. N° AYTO/JRC/SRIA/175/2021.

ASUNTO: SE ENVÍA ACTA DE SESIÓN CABILDO.

JUAN RODRÍGUEZ CLARA, VER; A 05 DE ABRIL DEL 2021.

C. DIP. ADRIANA PAOLA LINARES CAPITANACHI  
PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA DEL H. CONGRESO  
DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.  
P R E S E N T E.

POR ESTE CONDUCTO, HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE JUAN RODRÍGUEZ CLARA; DE FECHA DOCE DE MARZO DEL 2021, TAL COMO LO DISPONE LOS ARTÍCULO 28, 29 y 30 DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE; 68, 71 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; 115, 116 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y POR INSTRUCCIONES DEL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DR. SERGIO MANZUR NAVARRETE. ADJUNTO EL ACTA DE LA SESIÓN DE CABILDO EXTRAORDINARIA CON FECHA DOCE DE MARZO DEL 2021; EN DONDE SE TRATO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA:

- PROPUESTA PARA LA AUTORIZACIÓN DE LOS CC. DR. SERGIO MANZUR NAVARRETE, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; LIC. RUBÍ JUÁREZ OSORIO, SÍNDICA ÚNICA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE JUAN RODRÍGUEZ CLARA, VERACRUZ; PARA FIRMA DE CONVENIO DE COLABORACIÓN CON EL INSTITUTO NACIONAL DEL SUELO SUSTENTABLE (INSUS), PARA LA REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO, COLONIA AMPLIACIÓN FELICIANO CEBALLOS, LOCALIZADO EN LA PARCELA 619 Z-1 P1/1, EN LA PROPIEDAD DE LA C. JUANA GUEVARA GÓMEZ, QUIEN SE ACREDITA MEDIANTE INSTRUMENTO PÚBLICO 15,469, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE LA CD. DE SAN ANDRES TUXTLA, VERACRUZ., BAJO EL NÚMERO 2,617, TOMO LIII, SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 15 DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE.

ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE DICHA SESIÓN FUE APROBADA POR MAYORÍA POR EL HONORABLE CABILDO, INSTRUYÉNDOSE EN EL ACUERDO ÚNICO QUE SE TURNARÍA UN EJEMPLAR ORIGINAL DEL ACTA AL CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ, PARA SU RESPECTIVA APROBACIÓN.

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO, ME ES GRATO ENVIARLE UN CORDIAL SALUDO.

RESPECTUOSAMENTE.  
"SIRVIENDO PARA UN MUNICIPIO NUEVO"

DR. JOSÉ LUIS ROJANO PARRA  
SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA  
2018 - 2021



*No anexa convenio.*

C.C.P. DR. SERGIO MANZUR NAVARRETE.-PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, PARA SU CONOCIMIENTO.

C.C.P. ARCHIVO.  
JRP/LSR.

PALACIO MUNICIPAL  
Maurilio Cortés No 101 Col. Centro  
C.P. 95676 Juan Rodríguez Clara, Ver.  
Tel. (283) 877 0222 - (283) 877 0020



# Juan Rodríguez Clara, Ver.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2018 - 2021  
Sirviendo para un Municipio Nuevo.



000098

PRESIDENCIA  
2018 - 2021

## ACTA DE SESIÓN DE CABILDO EXTRAORDINARIA.



Sesión Extraordinaria efectuada por el Honorable Ayuntamiento de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; siendo las Doce horas con veinte minutos, del día Doce de Marzo del año Dos Mil Veintiuno, de conformidad con lo que disponen los Artículos 28, 29, 30, 32 y 35 de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. En la Sala de Cabildo que Preside el C. Dr. Sergio Manzur Navarrete, Presidente Municipal Constitucional; encontrándose presentes los CC. Lic. Rubí Juárez Osorio, Síndica Única; Lic. Jonatan Morales Portas, Regidor Primero; Prof. Luis Alberto Cárdenas Vicente, Regidor Segundo; Lic. Felicita Jiménez Aguilar, Regidora Tercera; Prof. Rafael Armando Torres Cadena, Regidor Cuarto y Lic. Miriam González Zarate, Regidora Quinta; Dr. José Luis Rojano Parra, Secretario del Honorable Ayuntamiento que da fe. Sesión a la cual fueron previamente convocados, en términos de la fracción I del Artículo 36 de la ley Orgánica del Municipio Libre con la oportunidad debida, bajo el siguiente:-

-----  
-----  
-----

### ORDEN DEL DÍA

**PRIMERO.-** Lista de Asistencia.-

**SEGUNDO.-** Declaración de Quórum Legal.-

**TERCERO.-** Aprobación de Orden del Día.-

**CUARTO.-** Lectura del Acta de Cabildo de la sesión anterior.-

**QUINTO.-** Propuesta para la Autorización de los CC. Dr. Sergio Manzur Navarrete, Presidente Municipal Constitucional; Lic. Rubí Juárez Osorio, Síndica Única del Honorable Ayuntamiento Municipal de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; para firma de Convenio de Colaboración con el Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS) para la Regularización del Asentamiento Humano, Colonia Ampliación Feliciano Ceballos, localizado en la Parcela 619 Z-1 P1/1, en la propiedad de la C. Juana Guevara Gómez, quien se acredita mediante Instrumento Público 15,469, inscrito en el Registro Público de la Propiedad de la Cd. de San Andrés Tuxtla, Veracruz., bajo el Número 2,617, Tomo LIII, Sección Primera de fecha 15 de Octubre del año Dos Mil Veinte.-

-----  
-----





# Juan Rodríguez Clara, Ver.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2018 - 2021  
Sirviendo para un Municipio Nuevo.



**SEXTO.-** Clausura de la Sesión. -----

## ----- DESAHOGO DE LA SESIÓN. -----

**PRIMERO.-** El C. Dr. José Luis Rojano Parra, Secretario del Honorable Ayuntamiento, pasó Lista de Asistencia, a los integrantes de este cuerpo Edilicio. -----

**SEGUNDO.-** El C. Dr. José Luis Rojano Parra, Secretario del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional; informa al C. Dr. Sergio Manzur Navarrete, Presidente Municipal Constitucional; que se encuentran presentes siete de un total de siete integrantes del Cabildo, por lo que hay quórum legal para sesionar de conformidad al Artículo 29, Segundo Párrafo de la Ley Orgánica del Municipio Libre, por lo que los Acuerdos que se tomen serán válidos y obligan a su cumplimiento. -----

**TERCERO.-** El C. Dr. José Luis Rojano Parra, en su carácter de Secretario del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional; dio lectura al orden del día en los términos de la convocatoria sometiéndolo a la consideración del Cabildo, continuando con el uso de la voz el C. Dr. Sergio Manzur Navarrete, Presidente Municipal Constitucional; pregunta al Cuerpo Edilicio si están de acuerdo en aprobar el orden del día. **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD.** -----

**CUARTO.-** El C. Dr. José Luis Rojano Parra, Secretario del Honorable Ayuntamiento, solicita al Cuerpo Edilicio si están de acuerdo en omitir la lectura del Acta de Cabildo de la sesión anterior. **ACUERDO APROBADO POR UNÁNIMIDAD.** -----

**QUINTO.-** El C. Dr. José Luis Rojano Parra, en su carácter de Secretario del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional; pone a consideración del Cabildo la Propuesta para la Autorización de los CC. Dr. Sergio Manzur Navarrete, Presidente Municipal Constitucional; Lic. Rubí Juárez Osorio, Sindica Única del Honorable Ayuntamiento Municipal de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; para firma de Convenio de Colaboración con el Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS), para la Regularización del Asentamiento Humano, Colonia Ampliación Feliciano Ceballos, localizado en la Parcela 619 Z-1 P1/1, en la propiedad de la C. Juana Guevara Gómez, quien se acredita mediante Instrumento Público 15,469, inscrito en el Registro Público de la Propiedad de la Cd. de San Andrés Tuxtla, Veracruz., bajo el Número 2,617, Tomo LIII, Sección Primera de fecha 15 de Octubre del año Dos Mil Veinte. -----





# Juan Rodríguez Clara, Ver.

000100

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2018 - 2021  
Sirviendo para un Municipio Nuevo.



El presente instrumento, tiene por objeto, el cambio de Uso de Suelo en la Parcela 619 Z-1 P1/1, en la cual se ubica la Colonia Ampliación Feliciano Ceballos del Municipio de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; con una Superficie total de 4-61-14.81. Por lo que se procede a efectuar la votación correspondiente, Ha sido **APROBADO POR MAYORÍA**. Con seis Votos a Favor (C. Dr. Sergio Manzur Navarrete, Presidente Municipal Constitucional de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; C. Lic. Rubí Juárez Osorio, Síndica Única del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; C. Lic. Jonatan Morales Portas, Regidor Primero del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; C. Prof. Luis Alberto Cárdenas Vicente, Regidor Segundo del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; Lic. Felicita Jiménez Aguilar, Regidora Tercera del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; C. Prof. Rafael Armando Torres Cadena, Regidor Cuarto del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional de Juan Rodríguez Clara, Veracruz;). Con un Voto de abstención (Lic. Miriam González Zarate, Regidora Quinta del Honorable Ayuntamiento Municipal Constitucional de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; por motivo de desconocimiento del tema a fondo y porque considero que este Convenio INSUS debería de beneficiar a todas las colonias de Rodríguez Clara que tienen problemas con la regularización del asentamiento humano y no solo a un área en específico. -----

**SÉXTO.-** No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la presente sesión siendo las Trece horas con veinte minutos del día Doce de Marzo del año Dos Mil Veintiuno; levantándose la presente Acta que firman para constancia los Ciudadanos Ediles que en ella intervinieron ante el C. Secretario que autoriza y da fe. -----

REGIDURÍA CUARTA  
2018 - 2021

JUAN RODRIGUEZ CLARA VER.  
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
2018

  
**Dr. Sergio Manzur Navarrete.**  
Presidente Municipal Constitucional.



SECRETARÍA

PALACIO MUNICIPAL 21  
Maurilio Cortés No 101 Col. Centro  
C.P. 95676 Juan Rodríguez Clara, Ver.  
Tel. (283) 877 0222 - (283) 877 0020



REGIDURÍA SEGUNDA  
2018 - 2021





# Juan Rodríguez Clara, Ver.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2018 - 2021  
Sirviendo para un Municipio Nuevo.

000101



**PRESIDENCIA**  
2018 - 2021



**Lic. Jonatan Morales Portas.**  
Regidor Primero.



**Lic. Rubí Juárez Osorio.**  
Síndica Única.



**Prof. Luis Alberto Cárdenas Vicente.**  
Regidor Segundo.



**Lic. Felicita Jiménez Aguilar.**  
Regidora Tercera.



**Prof. Rafael Armando Torres Cadena.**  
Regidor Cuarto.



**Lic. Miriam González Zárate.**  
Regidora Quinta.

**REGIDURÍA CUARTA**  
2018 - 2021

**REGIDURÍA QUINTA**  
2018 - 2021

**Dr. José Luis Rojano Parra.**  
Secretario del Honorable Ayuntamiento  
Municipal Constitucional.

**SECRETARÍA**  
2018 - 2021

Las firmas que anteceden, forman parte del Acta de Sesión de Cabildo Extraordinaria. Propuesta para la Autorización de los CC. Dr. Sergio Manzur Navarrete, Presidente Municipal Constitucional; Lic. Rubí Juárez Osorio, Síndica Única del Honorable Ayuntamiento Municipal de Juan Rodríguez Clara, Veracruz; para firma de Convenio de Colaboración con el Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS). para la Regularización del Asentamiento Humano, Colonia Ampliación Feliciano Ceballos, localizado en la Parcela 619 Z-1 P1/1, en la propiedad de la C. Juana Guevara Gómez, quien se acredita mediante Instrumento Público 15,469, inscrito en el Registro Público de la Propiedad de la Cd. de San Andrés Tuxtla, Veracruz., bajo el Número 2,617, Tomo LIII, Sección Primera de fecha 15 de Octubre del año Dos Mil Veinte. Del día Doce de Marzo del año Dos Mil Veintiuno, del Honorable Ayuntamiento de Juan Rodríguez Clara, Veracruz de Ignacio de la Llave.